

Projekt DOMESTICE

Meisterbetrieb Heizung Sanitär Elektro Solar



Kaufpreis

Gegen Gebot

Jahresumsatz

1.420.000 €

Betriebsergebnis

140.000 €

Geschäftsführergehalt

80.000 €
 Niedersachsen


Unternehmensdaten

Handel, Einzelhandel	Branche	Wartung von Sanitärartikeln und Solarmodulen
	Rechtsform	Einzelunternehmen
	Gründungsjahr	1905
	Hauptniederlassung	Niedersachsen

Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	Gegen Gebot
Jahresumsatz	1,42 Mio €
Betriebsergebnis	140 Tsd €
Geschäftsführergehalt	80 Tsd €
Provisionspflichtig	Nein



Das Unternehmen

Zum Verkauf steht ein vor über 100 Jahren gegründetes Unternehmen für Versorgungstechnik, das vom jetzigen Inhaber im Jahr 2003 übernommen wurde.

Angeboten werden Dienstleistungen in den Bereichen Heizung, Sanitär, Elektrik und Solar. Im Unternehmen wird die Planung der Installationen bearbeitet, Termine koordiniert und es werden Wartungs- und Instandhaltungsmaßnahmen durchgeführt.

Die gute Auslastung erklärt sich aus den guten Referenzen und der qualitativ hochwertigen Leistungserbringung.

Das Leistungsspektrum wird kontinuierlich angepasst und erweitert, um die sich variierenden Anforderungen in den Bereichen Umwelttechnik und Nachhaltigkeit zu erfüllen. Das Unternehmen ist Ausbildungsbetrieb der Innung Sanitär, Heizung, Klima sowie der Innung für Elektro und bildet aktuell zwei Auszubildende aus.

Neun qualifizierte Mitarbeiter, zwei Auszubildende und der Inhaber bilden ein eingespieltes Team im Unternehmen.

Die 1995 gebaute Betriebsstätte steht nicht zum Verkauf, sie kann jedoch gemietet werden. Der Bereich, bestehend aus zwei Büroräumen, einer großen Werkstatt, mehreren Lagerräumen, Sozial- und Sanitärbereich und Garagen befinden sich in einem eigenständigen Gebäude und es bestehen mehrere separate Eingänge. Außer Lager und Garagen sind alle Räume beheizbar.

Es stehen sieben Transport- und Montagefahrzeuge und ein Pkw zur Verfügung.

Der Verkäufer kann sich vorstellen, für etwa 1-2 Jahre nach der Übergabe im Angestelltenverhältnis weiterzuarbeiten. Eine Einarbeitung kann während dieser Zeit, aber auch separat, erfolgen.

Kunden- und Leistungsbereich

Das Unternehmen deckt die bedeutendsten Disziplinen in den Bereichen Heizung, Sanitär, Elektrik und Solar ab. Fast alle Kunden kommen aus einem Umfeld von ca. 20 km. Die Kundenstruktur setzt sich zusammen aus überwiegend Privatkunden (90%), Gewerbekunden und öffentliche Hand (je 5%). Die Kundenkartei enthält ca. 2.500 Kunden, wovon ca. 70 % als aktive Kunden bezeichnet werden können. Die Anzahl der Wartungsverträge liegt bei ca. 350.

Das Leistungsspektrum umfasst Sanitärtechnik: Planung von Sanitärinstallationen, sowohl für gewerbliche, öffentliche als auch für private Objekte. Bäder- und Badmodernisierung, Altersgerechter Umbau von Bädern und Einbau von Duschen, bodengleich.

Unternehmensdaten

Handel, Einzelhandel, Baureparatur, Wartung von Sanitärartikeln und Solarmodulen

Rechtsform	Einzelunternehmen
Gründungsyear	1905
Hauptniederlassung	Niedersachsen
Standorte	1
Mitarbeiter	11

Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	Gegen Gebot
Jahresumsatz	1,42 Mio €
Betriebsergebnis	140 Tsd €
Geschäftsführergehalt	80 Tsd €
Abzugebender Anteil	100 %
Provisionspflichtig	Nein
Zahlungskonditionen	Nach Absprache
Verkaufsgrund	Altersbedingt

Heizungstechnik: Planung, Installation und Wartung von Heizanlagen mit verschiedenen Brennstoffen. Dazu gehört auch der Einbau von Wärmepumpen und Pelletkesseln.

Das Geschäftsfeld Solar umfasst die Beratung, Planung und Installation von PV-/Solaranlagen, überwiegend für Ein- und Zweifamilienhäuser privater Eigentümer. Einbau hochwertiger, langlebiger Komponenten. Nach der Installation wird der Anschluss an das Stromnetz nach geltenden Standards durch eigenes Personal durchgeführt.

Wirtschaftlichkeit & Potential

In den vergangenen Jahren konnten stabile Umsätze und Erträge erzielt werden. Die Geschäftsaussichten für die nächste Zeit sind gut. Im Heizungsbereich ist ein leichter Investitionsvorbehalt zu beobachten. Dafür ist die Marktlage in den Bereichen Sanitär und Wärmepumpen steigend.

Ihr zuständiges Projekt-Team



Lukas Kapp
Senior Consultant für
Unternehmensnachfolge



Wolfgang Mauritz
Projektleiter für
Unternehmensnachfolge

**Aus Diskretionsgründen stehen weitere
Informationen nur auf Anfrage zur Verfügung.**

[Weitere Informationen anfragen](#) 

Kontakt

 Tel: 0211 82269962

 projekt-domestice@calandi.de

 [Projektanfrage versenden](#)



Hauptsitz:

Calandi GmbH
Steinstraße 11
40212 Düsseldorf



Anschrift:

Calandi GmbH
Steinstraße 11, 40212 Düsseldorf

Geschäftsleitung:

Dr. Rainer Ammon
Dipl.-Kfm. Christian Rommel

Datenschutzbeauftragter:

Dr. Thomas Bergmann

Handelsregister:

Amtsgericht Düsseldorf,
HRB 94427

Steuernummer:

103 / 5717 / 4415

Internet:

www.calandi.de