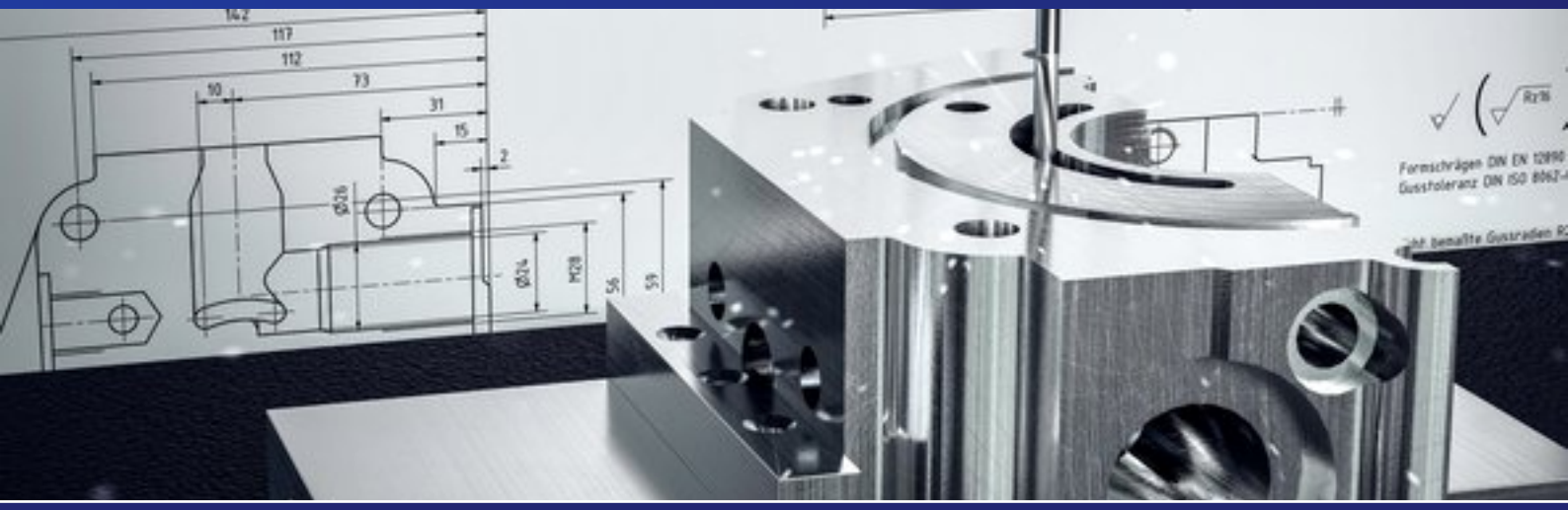
Projekt TOOLMAKING

CNC Präzisionswerkzeugbau für Sondervorrichtungen



Kaufpreis	Jahresumsatz	Betriebsergebnis	Geschäftsführergehalt
Gegen Gebot	**2.000.000 €**	**250.000 €**	**85.000 €**

Nordrhein-Westfalen

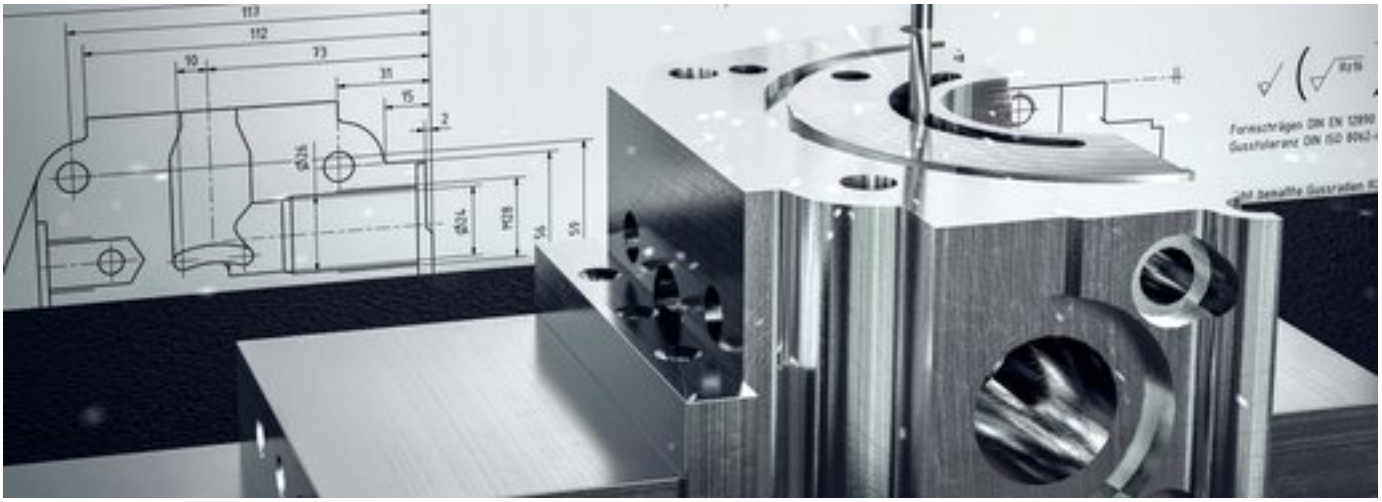


Unternehmensdaten

Rechtsform	Einzelunternehmen
Gründungsjahr	2003
Hauptniederlassung	Nordrhein-Westfalen
Mitarbeiter	5

Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	Gegen Gebot
Jahresumsatz	2 Mio €
Betriebsergebnis	250 Tsd €
Geschäftsführergehalt	85 Tsd €
Provisionspflichtig	Nein



Zum Unternehmen

Das Unternehmen ist Spezialist für die Planung, Konstruktion (CAD / CAM) und den Bau von Werkzeugen für verschiedenste Lackiersysteme. Typische Kunden kommen aus dem Bereich der Luftfahrtindustrie, dem Automobilsektor und der Möbelindustrie. Das Leistungsspektrum des Unternehmen umfasst alle Arbeiten in den Bereichen Zerspanungstechnik (Dreh- Schleif- und Fräsarbeiten) und dem Maschinenbau.
Es werden fünf Mitarbeiter, davon vier in Vollzeit (u.a einen Betriebsleiter, Werkzeugbauer und Zerspanungsmechaniker) beschäftigt sowie eine Mitarbeiterin auf 520 € Basis. Der Inhaber übernimmt neben dem Tagesgeschäft die Aufgaben der Kundenbetreuung. Eine Weiterarbeit über die Einarbeitungszeit hinaus ist, in reduziertem Umfang für den Verkäufer vorstellbar.
Aufträge im Bereich Lasern, der Beschichtung sowie im Bereich Schweißen werden durch das Unternehmen an Zulieferer vergeben. Alle Produkte und Materialien werden aus Deutschland bezogen. Hierbei kann auf eine Vielzahl verschiedener Lieferanten und Zulieferer zurückgegriffen werden, sodass keine Abhängigkeiten oder Lieferengpässe bestehen. Der Kundenstamm besteht zu 100 % aus gewerblichen Kunden.
Das Unternehmen wurde 2003 gegründet und es ist der Wunsch des aktuellen Inhaber, dass die Firma in ähnlicher Tradition fortgesetzt wird.

Unternehmensdaten

Rechtsform	Einzelunternehmen
Gründungsjahr	2003
Hauptniederlassung	Nordrhein-Westfalen
Mitarbeiter	5

Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	Gegen Gebot
Maschinenpark	500 Tsd €
Immobilie (Faktor 14,5)	650 Tsd €
Jahresumsatz	2 Mio €
Betriebsergebnis	250 Tsd €
Geschäftsführergehalt	85 Tsd €
Abzugebender Anteil	100 %
Provisionspflichtig	Nein
Zahlungskonditionen	Nach Absprache
Verkaufsgrund	Altersgsbedingt

Immobilie KP 650 Tsd. €

Als Betriebsfläche stehen dem Unternehmen 2.932 m² Grundstücksfläche zur Verfügung, auf der sich 684 m² Hallenfläche befinden. Das Gewerbeobjekt wurde im Jahr 2010 erbaut und verfügt über eine 29,9kWp PV-Anlage. Die Immobilie inkl. Grundstück steht optional mit dem Unternehmen für einen Gesamtbetrag in Höhe von 650.000 € zum Verkauf. In der Kalkulation ist ein jährliche Nettokaltmiete von netto 45.000 € enthalten, in dieser Höhe kann alternative zum Kauf ein langfristiger Mietvertrag geschlossen werden. Neben dem eigenen Betriebsgelände verfügt das Unternehmen über eine 200 m² große angemietete Lagerhalle.

Immobilie

Grundstücksgröße	2.932 m²
Hallenfläche	684 m²
Nettomietertrag	45.000 €
Bodenrichtwert (30 € / m²)	87.960 €
29,9kWp-Anlage	39,8 Cent Einspeisevergütung
Baujahr Halle	2010

Jahresumsätze

2023	
2022	
2021	
2020	
2019	

EBITDA (normalisiert) nach Eigenleistung und Bruttomiete

2023	
2022	
2021	
2020	

Adresse

Firmenname	
Strasse/Nr.	
PLZ/Ort	
Land	

Ihr zuständiges Projekt-Team



Lukas Kapp
CFO/COO



Marco Rubiales
Senior Advisor M&A;

Kontakt

Tel: 0211 82269961

projekt-toolmaking@calandi.de

Projektanfrage versenden

calandi



Hauptsitz:

Calandi GmbH
Steinstraße 11
40212 Düsseldorf

Anschrift:
Calandi GmbH
Königsallee 30, Floor 10, 40212 Düsseldorf

Geschäftsleitung:
Sven Rößner, LL.M.
Lena Windhorst

Datenschutzbeauftragter:
Dr. Thomas Bergmann

Handelsregister:
Amtsgericht Düsseldorf,
HRB 94427

Steuernummer:
103 / 5717 / 4415

Internet:
www.calandi.de