

## Projekt SANITARY

# Heizung, Lüftung, Sanitär aus dem Rhein-Main Gebiet



Kaufpreis

**1.000.000 €**

Jahresumsatz

**~1.325.000 €**

Betriebsergebnis

**~225.000 €**

Geschäftsführergehalt

**80.000 €**

Rhein-Main Gebiet



## Unternehmensdaten

Branche	Wärmetechnik
Rechtsform	GmbH
Gründungsjahr	2010
Hauptniederlassung	Rhein-Main Gebiet

## Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	1 Mio €
Jahresumsatz	1,25 Mio - 1,4 Mio €
Betriebsergebnis	190 Tsd - 260 Tsd €
Geschäftsführergehalt	80 Tsd €
Provisionspflichtig	Nein



## Das Unternehmen

Das Unternehmen ist ein mittelständisches, zertifiziertes Unternehmen im Bereich der Haustechnik mit Sitz im Rhein-Main-Gebiet. Es bietet umfassende Dienstleistungen in den Bereichen Sanitär, Heizung, Elektroinstallationen und erneuerbare Energien an. Mit einem erfahrenen Team und einer klaren Serviceorientierung, insbesondere durch einen 24-Stunden-Notdienst, werden überwiegend private als auch ein kleiner Teil gewerbliche Kunden bedient.

Die hohe Qualität, das fachliche Know-how und das exzellente Servicelevel wissen die Kunden zu schätzen, was mit einer Googlebewertung von 4,9 bestätigt wird.

Das Unternehmen betreut über 600 aktive Wartungsverträge unterschiedlicher Heizungsanlagen, sodass ein Teil der Umsätze als gesichert angesehen werden kann.

## Dienstleistungsportfolio

Heizungstechnik Planung, Installation und Modernisierung von Heizungsanlagen Regelmäßige Wartung und Instandhaltung Integration erneuerbarer Energielösungen Sanitärinstallationen Komplette Badmodernisierungen und -renovierungen Installation neuer Rohrleitungssysteme Reparatur von Wasserschäden und Rohrbrüchen Elektroinstallationen (über Partner) Installation und Wartung elektrischer Systeme Integration in haustechnische Gesamtlösungen Erneuerbare Energien Planung und Installation nachhaltiger Energiesysteme Beratung zu energieeffizienten Lösungen

## Wirtschaftlichkeit & Potenzial

Der Markt für Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik (SHK) ist durch wachsende Nachfrage nach energetischer Sanierung, Modernisierung und Integration erneuerbarer Energien geprägt. Das Unternehmen profitiert von der hohen Bautätigkeit und dem Modernisierungsbedarf im finanzstarken Rhein-Main-Gebiet.

So aufgestellt erwirtschaftet das Unternehmen einen Umsatz von durchschnittlich 1,3 Mio. € und erzielt dabei ein EBITDA von 200.000 - 250.000 € nach Geschäftsführergehalt.

### Unternehmensdaten

Branche	Wärmetechnik
Rechtsform	GmbH
Gründungsjahr	2010
Hauptniederlassung	Rhein-Main Gebiet
Standorte	1
Mitarbeiter	10

### Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	1 Mio €
Jahresumsatz	1,25 Mio - 1,4 Mio €
Betriebsergebnis	190 Tsd - 260 Tsd €
Geschäftsführergehalt	80 Tsd €
Abzugebender Anteil	100 %
Provisionspflichtig	Nein
Zahlungskonditionen	Nach Absprache
Verkaufsgrund	Persönliche Gründe



## Umsatzerlöse

2025	1.250.000 €
2024	1.284.000 €
2023	1.382.000 €
2022	1.124.000 €
2021	937.000 €



## EBITDA

2025	185.000 €
2024	189.000 €
2023	260.000 €
2022	224.000 €
2021	154.000 €



## Adresse

Firmenname

Strasse/Nr.

PLZ/Ort

Land



## Ihr zuständiges Projekt-Team

**Sven Rößner, LL.M.**

Director M&amp;A;

**Wolfgang Mauritz**Projektleiter für  
Unternehmensnachfolge

## Kontakt



Tel: 0211 82269962



projekt-sanitary@calandi.de



Projektanfrage versenden



**Hauptsitz:**

Calandi GmbH  
Steinstraße 11  
40212 Düsseldorf



**Anschrift:**

Calandi GmbH  
Steinstraße 11, 40212 Düsseldorf

**Geschäftsleitung:**

Dr. Rainer Ammon  
Dipl.-Kfm. Christian Rommel

**Datenschutzbeauftragter:**

Dr. Thomas Bergmann

**Handelsregister:**

Amtsgericht Düsseldorf,  
HRB 94427

**Steuernummer:**

103 / 5717 / 4415

**Internet:**

[www.calandi.de](http://www.calandi.de)