Projekt HORTICULTURE

# Garten- und Poolbauunternehmen

| Kaufpreis | Jahresumsatz | EBITDA | Geschäftsführergehalt |
|---|---|---|---|
| **Gegen Gebot** | **1.332.000 €** | **135.000 €** | **80.000 €** |

## Bayern

### Unternehmensdaten

| | |
|---|---|
| Branche | Bau und Handwerk |
| Rechtsform | GmbH |
| Gründungsjahr | 1992 |
| Hauptniederlassung | Bayern |

### Das Unternehmen in Zahlen

| | |
|---|---|
| Kaufpreis | Gegen Gebot |
| Jahresumsatz | 1,33 Mio € |
| EBITDA | 135 Tsd € |
| Geschäftsführergehalt | 80 Tsd € |
| Provisionspflichtig | Nein |

# Das Unternehmen

Das inhabergeführte Unternehmen wurde ursprünglich 1937 als Gärtnerei gegründet und hat sein Leistungsspektrum mit der Zeit kontinuierlich erweitert. In den letzten Jahren hat sich das Unternehmen auf die Themen Garten- und Landschaftsbau und Poolbau mit Gartenplanung spezialisiert. Das Leistungsspektrum umfasst die Beratung, Planung und Ausführung von Gärten, Pool- und Teichanlagen, Gartenbeleuchtung, Bepflanzung und Gartenpflege.
Derzeit beschäftigt das Unternehmen 14 Mitarbeiter. Dazu zählen 11 Mitarbeiter in Vollzeit und 3 Mitarbeiter in Teilzeit, die in den Bereichen Landschafts- und Gartenbau, Verkauf und in der Verwaltung tätig sind (drei Galabauer, ein Baumschulgärtner, ein Betonbauer, zwei Bürofachangestellte sowie sieben Hilfsarbeiter). Alle Mitarbeiter sind langjährig im Unternehmen. Eine zweite Führungsebene ist im Unternehmen vorhanden, die aus dem Büroleiter und zwei Vorarbeitern besteht. Die Mitarbeiter/innen können übernommen werden.
Der Umsatzanteil der gewerblichen Kunden beträgt ca. 30 % vom Gesamtumsatz des Unternehmens. Dazu zählen Architekten und Unternehmen aus der Region in einem Umkreis von ca. 50 Kilometern. Privatkunden sorgen für einen Umsatzanteil von ca. 70 %. Eine signifikante Abhängigkeit von einzelnen Kunden besteht nicht. Derzeit verfügt das Unternehmen über 350 aktive Kunden.
Die GmbH besitzt in Bezug auf den Garten- und Poolbau ein Alleinstellungsmerkmal in der Region.

## Unternehmensdaten

| | |
|---|---|
| Branche | Bau und Handwerk |
| Rechtsform | GmbH |
| Gründungsjahr | 1992 |
| Hauptniederlassung | Bayern |
| Mitarbeiter | 14 |

## Das Unternehmen in Zahlen

| | |
|---|---|
| Kaufpreis | Gegen Gebot |
| Jahresumsatz | 1,33 Mio € |
| EBITDA | 135 Tsd € |
| Geschäftsführergehalt | 80 Tsd € |
| Abzugebender Anteil | 100 % |
| Provisionspflichtig | Nein |
| Zahlungskonditionen | Nach Absprache |
| Verkaufsgrund | Altersbedingt |

# Immobilie

Die Gewerbefläche beträgt 674,83 m². Es ist möglich das Betriebsgelände bis zu zwei Jahre zu mieten.

## Umsatz

Der Umsatz lag in den vergangenen Jahren auftragsbedingt zwischen 925 TEUR und 1,3 Mio. EUR. Im Geschäftsjahr 2019 lag der Anteil des Garten- und Landschaftsbaus noch bei ca. 83 % und der Anteil des Poolbereichs bei ca. 14,4 % vom Gesamtumsatz des Unternehmens. Während der Corona-Pandemie hat sich der Anteil des Poolbereichs mit Gartengestaltung auf 38 % im Jahr 2020 und auf 54 % im Jahr 2021 kontinuierlich erhöht, während sich der Umsatzanteil des Garten- und Landschaftsbaus von 83 % (2019) auf 60 % (2020) und 44 % (2021) kontinuierlich verringert hat. Dadurch konnten auch die Erträge signifikant gesteigert werden. Im Jahr 2022 lag der Umsatz im Garten- und Landschaftsbau bei 46 %.

## Zur Übergabe

Das Unternehmen eignet sich sowohl als Zukauf-Objekt für ein bereits existierendes Unternehmen in der Branche als auch für eine Direktnachfolge. Der Inhaber bietet dem Nachfolger während und nach der Übernahme bis zu 24 Monate seine Unterstützung und Mitarbeit an.

### Ihr zuständiges Projekt-Team

**Lukas Kapp**
Senior Consultant für Unternehmensnachfolge

**Wolfgang Mauritz**
Projektleiter für Unternehmensnachfolge

**Aus Diskretionsgründen stehen weitere Informationen nur auf Anfrage zur Verfügung.**

Weitere Informationen anfragen

## Kontakt

Tel: 0211 82269962

projekt-horticulture@calandi.de

Projektanfrage versenden

calandi

**Hauptsitz:**

Calandi GmbH
Steinstraße 11
40212 Düsseldorf

**Anschrift:**
Calandi GmbH
Steinstraße 11, 40212 Düsseldorf

**Geschäftsleitung:**
Dr. Rainer Ammon
Dipl.-Kfm. Christian Rommel

**Datenschutzbeauftragter:**
Dr. Thomas Bergmann

**Handelsregister:**
Amtsgericht Düsseldorf,
HRB 94427

**Steuernummer:**
103 / 5717 / 4415

**Internet:**
www.calandi.de