

Projekt FITNESS

Gesundheitsorientiertes Fitness-Studio



Kaufpreis

210.000 €

Jahresumsatz

~500.000 €

Betriebsergebnis

~90.000 €

Geschäftsführergehalt

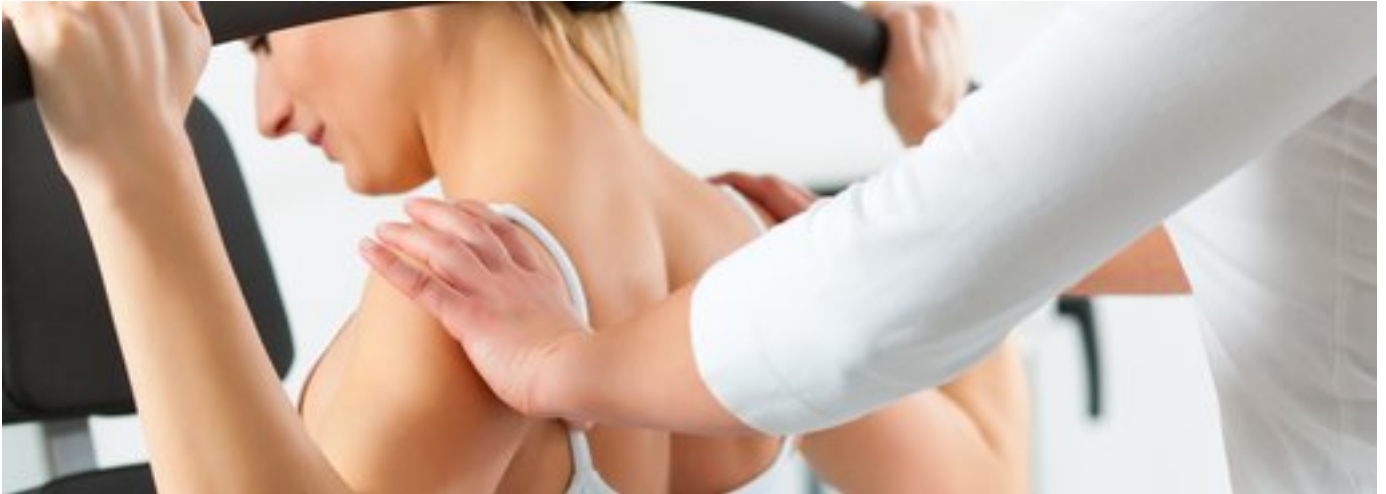
50.000 € Niedersachsen

Unternehmensdaten

Branche	Fitness und Gesundheit
Rechtsform	e.K.
Gründungsjahr	2014
Hauptniederlassung	Niedersachsen

Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	210 Tsd €
Jahresumsatz	400 Tsd - 600 Tsd €
Betriebsergebnis	80 Tsd - 100 Tsd €
Geschäftsführergehalt	50 Tsd €
Provisionspflichtig	Nein



Allgemeiner Trend

Die Geschäftsaussichten für dieses und die kommenden Jahre sind gut. In diesem Jahr zieht es die Menschen wieder zurück in die Studios. Daher blicken viele Marktteilnehmer mit Zuversicht in die Zukunft. Diese Einschätzung deckt sich mit den Prognosen des „Deutschen Industrieverbands für Fitness und Gesundheit e.V.“, der auch in den kommenden Jahren von einem weiter anhaltenden Wachstum ausgeht.

Unternehmenshistorie und Details des Fitness-Studios

Das inhabergeführte Unternehmen wurde 2005 in der Rechtsform der GmbH & Co. KG gegründet. Es ist als Fitnessstudio auf das Thema Rückentraining spezialisiert. Das Leistungsspektrum umfasst Rücken-, Kraft-, Beweglichkeits-, Ausdauer-, Gesundheits-, Faszien- und Fitnesstraining.

Ein Wellnessbereich mit Sauna und Solarium steht den Kunden ebenfalls zur Verfügung. Das Fitnessstudio verfügt über modernste Trainingsangebote und Geräte (ca. 100 Geräte der Marken Nautilus, Excio und MedX), sowie über eine 620 Quadratmeter große Trainingsfläche. Die technischen Anlagen und Geräte werden mitverkauft und haben einen Zeitwert von rund 110.000 EUR.

Die Immobilie mit den Geschäfts- und Lagerräumen ist angemietet und befindet sich nicht im Besitz des Inhabers oder einer dem Gesellschafter nahen stehenden Person. Die Miete ist ortsüblich. Der bestehende Mietvertrag kann unverändert übernommen werden.

Schlanke Geschäftsprozesse sowie ein kundennaher Service vor Ort sorgen für eine hohe Kundenzufriedenheit. Das Studio verfügt über einen exzellenten Ruf. Mit ca. 1.300 zufriedenen Kunden aus dem privaten und gewerblichen Bereich ist das Unternehmen solide aufgestellt. Der Umsatzanteil der gewerblichen Kunden beträgt ca. 10%. Dazu zählen Unternehmen aus der näheren Umgebung, die ihren Mitarbeitern ein Angebot im Bereich Gesundheit / Fitness machen.

Das Durchschnittsalter der Kunden liegt bei knapp über 50 Jahren. Der monatliche Beitrag für Erwachsene beträgt zwischen 39 und 49 EUR. Das Unternehmen bietet seinen Kunden ein gutes Preis-Leistungs-Verhältnis in Bezug auf ein (zeitlich) hocheffizientes Training an modernsten Geräten an. Die Fluktuation ist mit ca. 20-25% branchenüblich.

In den letzten Vor-Corona-Jahren konnten stabile Umsätze und Erträge erwirtschaftet werden. Der Umsatz lag in der Spitze bei 598 TEUR. Allerdings hat die Corona-Pandemie deutliche Spuren hinterlassen. Es ist aber davon auszugehen, dass der Geschäftswert auf Grund der Lage und des Bekanntheitsgrades des Unternehmens sich wieder auf das

Unternehmensdaten

Branche	Fitness und Gesundheit
Rechtsform	e.K.
Gründungsjahr	2014
Hauptniederlassung	Niedersachsen
Mitarbeiter	13

Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	210 Tsd €
Jahresumsatz	400 Tsd - 600 Tsd €
Betriebsergebnis	80 Tsd - 100 Tsd €
Geschäftsführergehalt	50 Tsd €
Abzugebender Anteil	100 %
Provisionspflichtig	Nein
Verkaufsgrund	Neuorientierung

Vor-Corona-Niveau bringen lässt. Die Geschäftsaussichten für dieses und das kommende Jahr sind gut. Die Geschäftsleitung geht in diesem Jahr von einem Umsatz in Höhe von 460 TEUR aus.

Ihr zuständiges Projekt-Team



Lukas Kapp

Senior Consultant für
Unternehmensnachfolge



Ismail Dinc

Berater für
Unternehmensnachfolge

**Aus Diskretionsgründen stehen weitere
Informationen nur auf Anfrage zur Verfügung.**

Weitere Informationen anfragen 

Kontakt

 Tel: 0211 41746119

 projekt-fitness@calandi.de

 [Projektanfrage versenden](#)



Anschrift:

Calandi GmbH
Steinstraße 11, 40212 Düsseldorf

Geschäftsleitung:

Dr. Rainer Ammon
Dipl.-Kfm. Christian Rommel

Datenschutzbeauftragter:

Dr. Thomas Bergmann

Handelsregister:

Amtsgericht Düsseldorf,
HRB 94427

Steuernummer:

103 / 5717 / 4415

Internet:

www.calandi.de