

## Projekt ANEKTÓS

# Zertifiziertes Ingenieurbüro für Energieberatung - hoher Auftragsbestand



Kaufpreis

**1.550.000 €**

Jahresumsatz

~ €

EBIT

**390.000 €**

Geschäftsführergehalt

**120.000 €** Norddeutschland

## Unternehmensdaten

Branche	Energieberatungsgesellschaft
Rechtsform	GmbH
Gründungsjahr	2015
Hauptniederlassung	Norddeutschland

## Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	1,55 Mio €
Jahresumsatz	740 Tsd - 780 Tsd €
EBIT	390.000 €
Geschäftsführergehalt	120 Tsd €
Provisionspflichtig	Nein



## Unternehmen

Das zum Verkauf stehende Unternehmen ist ein etabliertes, unabhängiges Ingenieur- und Beratungsbüro mit Sitz in Niedersachsen. Seit 2015 steht das Unternehmen für professionelle Beratung und umfassende Dienstleistungen rund um das energetische und nachhaltige Bauen und Sanieren. Der Fokus liegt auf der Betreuung von Bauherren, Eigentümern, Unternehmen und Kommunen bei der Planung und Umsetzung energieeffizienter Neubauten und Sanierungen. Das Team besteht aktuell aus 8 qualifizierten Mitarbeitenden, darunter Bauingenieure, Architekten, technische Zeichner und Kaufleute. Eine zweite Führungsebene ist vorhanden und sichert die Kontinuität im Tagesgeschäft. Die Dienstleistungen umfassen energetische Bestandsaufnahmen, individuelle Sanierungsfahrpläne, Fördermittelberatung, energetische Nachweisführung nach GEG, Nachhaltigkeitszertifizierungen, Blower-Door-Tests, Ausstellung von Energieausweisen sowie unabhängige Baubegleitung und Heizungsmodernisierung.

Alleinstellungsmerkmal:

Das Unternehmen verfügt über eine sehr weit entwickelte, digitale Dokumentenautomatisierung. Damit werden die umfangreichen und bürokratischen Nachweispflichten deutlich effizienter erfüllt als bei vielen Wettbewerbern.

Kundenakquise:

Durch die langjährige und kompetente Ausführung der Dienstleistungen hat sich das Unternehmen in der Branche etabliert und erhält so mittlerweile den Großteil seiner Kunden per Empfehlung aus einem verlässlichen Netzwerk von Handwerksunternehmen. Die Kunden erhalten so „alles aus einer Hand“.

## Wirtschaftlichkeit & Potential

Die Themen energetische Sanierung, Nachhaltigkeit und Klimaschutz gewinnen weiter an Relevanz. Die aktuelle und kommende Gesetzgebung (z.B. EU-Gebäuderichtlinie, nationale Förderprogramme) sorgt für einen kontinuierlich wachsenden Beratungsbedarf. Das Unternehmen ist mit digitalisierten Prozessen und einem sehr guten Marktzugang hervorragend für weiteres Wachstum positioniert. Die Automatisierung der Dokumentation reduziert Personalkosten und Fehleranfälligkeit – ein klarer Wettbewerbsvorteil. Das Unternehmen arbeitet profitabel und erzielt branchenüberdurchschnittliche Margen. Die EBIT-Marge im Jahr 2023 beträgt rund 51 % bezogen auf den Umsatz.

### Unternehmensdaten

Branche	Energieberatungsgesellschaft
Rechtsform	GmbH
Gründungsjahr	2015
Hauptniederlassung	Norddeutschland
Standorte	1
Mitarbeiter	8

### Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	1,55 Mio €
Jahresumsatz	740 Tsd - 780 Tsd €
EBIT	390.000 €
Geschäftsführergehalt	120 Tsd €
Abzugebender Anteil	100 %
Provisionspflichtig	Nein

## Einarbeitung & Übergabe

Der aktuelle Inhaber steht nach Vereinbarung bis zu zwei Jahre als Berater oder Impulsgeber zur Verfügung und begleitet die Übergabe aktiv. Insbesondere die Einführung in die Handwerksnetzwerk, sowie die Einarbeitung in die Dokumentenautomation wird garantiert. Die eingespielte zweite Führungsebene ermöglicht währenddessen eine reibungslose Fortführung des Geschäftsbetriebs. Die Einarbeitung kann flexibel an die Bedürfnisse des Erwerbers angepasst werden.

## Zusammenfassung – Ihre Vorteile auf einen Blick

Etabliertes, wachstumsstarkes Unternehmen mit sehr gutem Ruf und großer Marktnachfrage.

Hohe Profitabilität: Umsatz 2023 ca. 779.000 €; bereinigtes EBIT ca. 397.000 €.

Digitalisierung als Wettbewerbsvorteil: Effiziente Dokumentenautomatisierung, hohe Skalierbarkeit.

Sicherer Auftragsbestand: Auftragsvorlauf von über 1 Mio. €.

Starkes Netzwerk: Viele Kunden über Empfehlungen und „alles aus einer Hand“-Lösung.

Erfahrenes Team & zweite Führungsebene: Minimierung des Schlüsselpersonenrisikos.

Flexible Übergabe: Inhaber begleitet auf Wunsch bis zu zwei Jahre.

### Ihr zuständiges Projekt-Team



**Lukas Kapp**  
Senior Manager M&A;




**Joerg Deissner**  
Senior Advisor M&A;

**Aus Diskretionsgründen stehen weitere Informationen nur auf Anfrage zur Verfügung.**

[Weitere Informationen anfragen](#) 

## Kontakt

 Tel: 0211 82269950

 [projekt-anektos@calandi.de](mailto:projekt-anektos@calandi.de)

 [Projektanfrage versenden](#)



**Hauptsitz:**

Calandi GmbH  
Steinstraße 11  
40212 Düsseldorf



**Anschrift:**

Calandi GmbH  
Steinstraße 11, 40212 Düsseldorf

**Handelsregister:**

Amtsgericht Düsseldorf,  
HRB 94427

**Geschäftsleitung:**

Dr. Rainer Ammon  
Dipl.-Kfm. Christian Rommel

**Steuernummer:**

103 / 5717 / 4415

**Datenschutzbeauftragter:**

Dr. Thomas Bergmann

**Internet:**

[www.calandi.de](http://www.calandi.de)